



Prodej - Byty

číslo zakázky: 639

Prodej bytu 2+1 ve Šluknově

Sídlíště, 40777, Šluknov

799 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právního
servisu

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídlíště
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 Dovoluji si vám nabídnout byt v 2+1 v osobním vlastnictví ve Šluknově. Tento byt má rozlohu 57m² a nachází se ve zvýšeném přízemí domu. Po vstupu do bytu se ocitneme v prostorné chodbě ze které se vpravo dostanete do dvou pokojů s výhledem do zeleně. Menší má rozlohu cca 17m². Druhý pokoj je velký cca 19m² a má balkon. V druhé části bytu se nachází kuchyň ze které se dostaneme do koupelny. Toaleta je samostatná a vstup je z chodby. V celém bytě jsou plastová okna. Podlahy jsou plovoucí. Vstupní dveře jsou velmi kvalitní s bezpečnostními prvky. Ohřev vody zajišťuje bojler v koupelně. Dům je zateplen a má také vlastní kotelnu. Byt má velmi nízké náklady na bydlení cca 4500 tis. Kč + elektřina. Město Šluknov se nachází cca 10 km Od Rumburku a nabízí téměř veškerou občanskou vybavenost. Kousek od domu je například obchod Penny Market. Pokud tedy hledáte zajímavou investici a nebo vlastní bydlení zavolejte nebo napište. S financováním samozřejmě poradíme. Za RealitasFIN Tomáš Fodor realitní makléř



Vyřizuje

Tomáš Fodor

Tel.: 777 220 795

GSM: 776175377

E-mail: tomas.fodor@email.cz