



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N01211

## Pronájem dvou kanceláří 66 m<sup>2</sup> v Radotíně, Praha 5

Vrážská, Praha 16, Praha

**23 000 Kč**

za měsíc

+ 4.000 Kč poplatky  
včetně energií

<b>Plocha kanceláří:</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme dvě kanceláře 39 m<sup>2</sup> a 18,5m<sup>2</sup> vybavené nábytkem a 2 skládky 4,3 a 4,4 m<sup>2</sup> se sdíleným příslušenstvím ve třetím patře kancelářské budovy hlídaného areálu v Radotíně. Na patře pod uzavřením jsou celkem 4 kanceláře, které mají společné zázemí: kuchyňka, pánské a dámské WC a chodba. Na patře je plynový kotel, kterým se vytápí celý objekt. Nízké provozní náklady. Parkování je možné pronajmout před domem. Cena za 2 parkovací místa činí 1.500 Kč. Služby jsou rozpočítávány podle spotřeby a počtu osob. Volné od 1.11.2025.



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:** [schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)