

Pronájem bytu 1+kk, Sudoměřská, Žižkov, 20300 Kč/měs, 33 m²

Sudoměřská, 13000, Praha 3, Praha

20 300 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3 697 Kč (včetně
elektriny), poplatek za
podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 1+kk v žádané lokalitě na pomezí Žižkova a Vinohrad. Byt o celkové výměře 33 m² se nachází v 1. patře citlivě zrekonstruovaného činžovního domu, postaveného na přelomu 19. a 20. století. K bytu patří i sklepní kóje, umístěná v suterénu domu. Byt se nabízí nevybavený, takže si ho můžete zařídit dle svých preferencí. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoří. Obývací část je nezařízená a v předsíni najdeme prostornou šatní skříň. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, zrcadlo, koupelnová skříňka, pračka kombinovaná se sušičkou a závěsné WC. V kuchyni jsou položeny parkety, v koupelně a chodbě dlažba, orientace bytu na východ, interiérové dveře a okna - dřevěné repliky s historickým členěním, centrální vytápění a ohřev vody, společné prostory vybaveny výtahem. V okolí domu najdeme nespočet restaurací a kaváren, nákupní centrum Atrium Flora (130 obchodů módy a zábavy, multikino, občerstvení a podzemní garáže), polikliniku, lékárnu, městskou zeleň (Parukářka, park Mileny Jesenské, Mahlerovy sady, Sady Svatopluka Čecha, Riegrovy sady), farmářské trhy na náměstí Jiřího z Poděbrad, fitness klub, atd. Jen pár minut chůze od domu je vzdálena stanice metra A - Flora. Byt je volný k nastěhování ihned a určený pro maximálně 2 osoby. Energetická třída: D (méně úsporná).