

Prodej chalupy, Jestřebí u České Lípy

47161, Jestřebí

Neuvedeno

za nemovitost

informace u makléře

Zastavěná plocha:	242 m ²	Užitná plocha:	480 m ²
Plocha parcely:	928 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme prodej výjimečné venkovské usedlosti, která je tvořena dvěma samostatnými budovami o užitné ploše celkem 480 m² nacházejícími se na po zemku o velikosti 928 m².

Dobře zachovalé roubené stavby pochází z 18. století a v roce 2003 prošly kompletní rekonstrukcí. Hlavní budova, byla v přízemí upravena na stylovou venkovskou restauraci a v patře jsou pak prostory k ubytování. Druhá budova v přízemí nabízí prostorný pokoj a sociální zázemí. Patro a podkroví nebylo využíváno. Součástí pozemku je terasa s pergolu i sklepní prostory. Objekty jsou napojeny na veškeré inženýrské sítě. Střecha hlavní budovy prošla rekonstrukcí - nový šindel.

Tento jedinečný soubor staveb v sobě skýtá velký potenciál a už je jen na novém vlastníkovi, kam bude své záměry s nemovitostí směřovat. Doporučujeme.



Vyřizuje

Freisler Tomáš, Ing.**Tel.:** 602 402 502**GSM:** 420602402502**E-mail:** freisler@vltavinreality.cz