

## Prodej stavebního pozemku Město Libavá v okr. Olomouc,

**690 000 Kč**  
za nemovitost

Náměstí, 78307, Město Libavá

|                        |                    |                      |             |
|------------------------|--------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 822 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Doprava:</b>        | silnice            |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jesenická realitní v zastoupení majitele nabízí k prodeji stavební pozemek na klidném místě

obce Město Libavá v okr. Olomouc, nacházející se na okraji Nížkého Jeseníku v nadmořské výšce 530 m.n.m.

Obec byla obnovena v roce 2016 zmenšením vojenského újezdu Libavá a aktuálně v ní žije 554 obyvatel. Její historie sahá až na počátek 14. století, nabízí několik památek včetně větrného mlýnu Holandského typu a vedle toho i základní občanskou vybavenost a bohatý kulturní život. Kromě mateřské a základní školy, obchodu s potravinami, pošty a zdravotnického zařízení je zde také sportovní klub nebo hospůdka.

Do okolních obcí i většího Šternberka vás dopraví pravidelná autobusová linka. Pozemek o rozloze 822 metrů čtverečních leží na okraji obce u rozcestí na Norberčany a Budišov nad Budišovkou.

V jeho zadní části se mezi stromy vlní potůček a do centra obce je to odtud co by kamenem dohodil stejně jako do školy, na úřad nebo už zmíněné hospůdky.

Pozemek je součástí zastavitelné plochy určené pro rodinné bydlení spolu s dalšími sedmi pozemky v sousedství a hned na jeho okraji jsou veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizace a el.

Pokud hledáte příjemné a tiché místo na stavbu rodinného domu ve Městě Libavá, určitě se přijedte na tento pozemek podívat. Uvedená cena je k jednání. Jsme nakloněni se o ceně pobavit a věříme, že se určitě domluvíme a nalezneme společnou shodu.



Vyřizuje

**Kamil Filgas**

**Tel.:** +420 721140014

**GSM:** +420 721140014

**E-mail:** [jesreal.kf@gmail.com](mailto:jesreal.kf@gmail.com)