

Prodej rodinného domu, 380 m², Svitavy, ul. náměstí Míru

22 099 000 Kč
za nemovitost

náměstí Míru, 56802, Svitavy

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	300 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi rodinný dům s možností komerčního využití přímo na náměstí ve Svitavách. V přízemí domu naleznete byt o dispozici 1+1 a obchod s výlohou. Do obchodu vejdete z podloubí ve středové části náměstí. V prvním patře se nacházejí kanceláře vhodné k pronájmu a další byt, jehož dispozice je 3+1. Dům je udržovaný, napojen na vodovod, elektřinu, plyn i kanalizaci. Lze zde využít několik zdrojů vytápění – plynový kotel, elektrický kotel nebo kotel na tuhá paliva. Nižší náklady na provoz zajistí nainstalované solární panely. V současné době je dům kompletně obsazen nájemníky, což přináší měsíční výnos ve výši 85 000 Kč. Město Svitavy vám nabídne veškerou občanskou vybavenost, bohatou kulturu a velké množství turisticky zajímavých míst přímo v centru či v blízkém okolí. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Výhodné financování zajistíme.



Vyřizuje

Křemenák Roman

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz