

## Pronájem kancelářského prostoru, 18 m<sup>2</sup>, České Budějovice

K. Světlé, 37004, České Budějovice

**6 534 Kč**

za měsíc

cena už s DPH započtena

|                          |                   |                               |                        |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 18 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý             | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře              |
| <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu komerční prostor o užitné ploše 18 m<sup>2</sup>, nacházející se v budově ÚAMK v Českých Budějovicích, na ulici Karolíny Světlé. Tento prostor je ideální pro podnikatele hledající kancelář k poskytování služeb, jako jsou kosmetické nebo kadeřnické služby, finanční poradenství, nehtové studio, fotoateliér a další. Místnost si můžete přizpůsobit a vytvořit zde dokonalé zázemí pro své podnikání. Prostor se nachází ve 4. nadzemním podlaží budovy (3. patro), ve které jsou k dispozici společné toalety. Parkování je možné za poplatek - před domem za 500 Kč/měsíc, z boku domu za 300 Kč/měsíc, nebo ve dvoře za 1000 Kč/měsíc. Budova nemá výtah, ale výhodou je cena nájmu, která zahrnuje i veškerou energii. Měsíční nájemné činí 6.534 Kč. Provize realitní kanceláře je ve stejné výši a hradí ji nájemce. Pokud hledáte vhodné místo pro rozvoj svého podnikání, neváhejte a domluvte si prohlídku s makléřem. Budte první, kdo využije této skvělé příležitosti.



Vyřizuje

**Jůdová Štěpánka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)