

**Prodej, komerční/výroba, 260 m<sup>2</sup>, 26231 Lešetice, Příbram [ID 64219]****3 000 000 Kč**  
za nemovitost

Lešetice

<b>Celková plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Výroba	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný komerční objekt v malé, klidné obci Lešetice, pouhých 5 km od Příbrami.

Nabízený objekt původně sloužil jako výroba keramiky a celé firemní zázemí.

V současné době je objekt prázdný a nepoužívaný.

Potenciál této nemovitosti o celkové podlahové ploše zhruba 260 m<sup>2</sup> užité plochy je velký. Lze ho využívat jak pro výrobu, tak pro administrativu, po předělání také jako bytový dům.

Dům je připojen na vodovodní řád. Elektřina 230/400 V. Dům je vybaven vlastní čističkou odpadních vod, která v roce 2024 prošla kompletní renovací.

Více informací na prohlídce.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)