

**Prodej chaty, 240 m², Stebnice u Lipové,
pozemek 1703 m²****3 299 000 Kč**
za nemovitost

35002, Lipová

Zastavěná plocha:	240 m ²	Užitná plocha:	240 m ²
Plocha parcely:	1788 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo k rekreaci v blízkosti Jesenické přehradní nádrže? Máme pro Vás prodej částečně zařízené chaty v obci Stebnice u Lipové, která se nachází cca 12 km od Chebu. Chata je postavena na konci 80 let minulého století, je celá podsklepená, v roce 2013 se dělala nová krytina střechy, voda je do chaty přivedena, ale není v ní rozvedená. Na katastru je vedena jako rozestavěná stavba, stavební povolení je platné. K chatě náleží oplocená zahrada o celkové ploše 1703 m², na které stojí studna a kůlna se zahradním domkem. Chata má ve zvýšeném přízemí vstupní halu se schodištěm, kuchyň se špajzem, přípravu pro koupelnu, toaletu, obývací pokoj s krbem a vstupem na balkon. V 1. patře jsou čtyři pokoje, dva se vstupem na balkon, příprava pro sprchový kout a toaleta. V suterénu je garáž, dílna, technická místnost a sociální zázemí. Chatu je možné využívat nejen k rekreačním účelům, ale je možnost úpravy k trvalému bydlení. S financováním Vám zdarma pomůžeme v našem hypotečním centru.



Vyřizuje

Janovec Karel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz