

## Prodej stavebního pozemku 931 m<sup>2</sup> Praha Suchdol

**14 890 000 Kč**  
za nemovitost

Bažantní, 16500, Praha-Suchdol, Praha

<b>Celková plocha:</b>	931 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Doprava:</b>	MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji stavební rovinný pozemek o rozloze 931m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné přírodní lokalitě Praha-Suchdol. Součástí prodeje je kompletně vypracovaný projekt pro výstavbu rodinného domu a to v souladu s územním plánem. 1NP 118m<sup>2</sup> společenská místnost s kuchyní a vstupem na terasu, přidružené místnosti (pracovna, spižárna atd) + 2NP 83,78m<sup>2</sup> 4 místnosti a koupelna. Inženýrské sítě jsou zavedeny na pozemek (obecní vodovod, elektrina, kanalizace). Přístup je zajištěn z asfaltové obecní komunikace. V zastavěné oblasti okolo pozemku naleznete veškerou občanskou vybavenost. Základní škola Mikoláše Alše je vzdálena pouhých 650 m od pozemku. Restaurace, bary, poštu, lékaře a lékárny naleznete na nedalekém Suchdolském náměstí. Jedná se o velmi zajímavou část Suchdola s nádhernými vycházkovými a cyklistickými trasami do přilehlých lokalit (např. Tichým údolím Únětického potoka). Přesto má lokalita na dosah dopravu MHD a krátkou dojezdovou vzdálenost od Dejvického metra. V případě zájmu Vám zdarma zprostředkujeme sjednání hypotéky.



Vyřizuje

**Miluše Votava Kolářová**

**Tel.:** 775 605 695

**GSM:** 776701035

**E-mail:** [kolarova.reality@seznam.cz](mailto:kolarova.reality@seznam.cz)