Pronájem - Byty číslo zakázky: **5480**

Pronájem bytu 3+1, Košťálkova, Kobylisy, 66 m2

Košťálkova, 18200, Praha 8, Praha

23 900 Kč
za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 7 900,-Kč poplatek za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	**Dispozice bytu:**	3+1
Podlaží v domě:	1	**Počet podlaží v domě:**	14
Celková podlahová plocha:	66 m^2	**Druh objektu:**	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Vlastnictví:**	osobní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Občanská vybavenost:**	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme kompletně zařízený byt o dispozici 3+1 ve velmi klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě pražských Kobylis.
Byt se nachází ve zvýšeném přízemí (okna cca 2,5 od země) zatepleného panelového domu s výtahem.
Skládá se ze vstupní chodby s velkou, vestavnou šatní skříní, dvou pokojů z nichž jeden má vstup na lodžii, samostatné koupelny s vanou, pračkou a umyvadlem a oddělené toalety.
Obývací pokoj je přímo napojený na kuchyň, která je zařízena všemi spotřebiči.
Myčka, plynový sporák, trouba a digestoř.
Byt se dále nabízí vybavený tak, jak vidíte na fotografií.
Stanice metra C "Kobylisy" je od domu vzdálena jednu zastávku autobusem nebo 10 minut chůze. Přímo v lokalitě najdeme kompletní občanskou vybavenost - mateřské školy, školky hypermarket Albert několik dalších menších obchodů.
Byt je k dispozici od 1.6.2026.
Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu, plyn a pojištění domácnosti.

Vyřizuje
Miloslava Kačerová
Tel.: 222703030
GSM: 222703030
E-mail: podpora@idealninajemce.cz