

## Nabízíme k pronájmu kancelář 34 m<sup>2</sup> v centru Prahy 1, ul. Benediktská

Benediktská, 11000, Praha 1, Praha

**14 000 Kč**

za měsíc

Polatky - voda a elektřina  
podle skutečné spotřeby

|                          |                   |                               |                               |
|--------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 34 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý       | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                     |
| <b>Ostatní:</b>          | Sociální zařízení | <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce                  |
| <b>Topení:</b>           | Jiné              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem menší kanceláře v centru Prahy 1 s několika pracovními místy. Kancelář se nachází v přízemí domu, což zajišťuje snadný přístup z ulice. Kancelář má vybudované patro se dvěma kancelářskými pracovními místy. Po dřevěných schodech se schází do suterénu, který lze využít pro další pracovní místa nebo jako jednací prostor. Klíčové vlastnosti: přístup z přízemí, WC s umyvadlem, kuchyňský kout vybavený umyvadlem, varnou konvicí a mikrovlnnou troubou, ledničkou, zabezpečení alarmem a bezpečnostním zámekem, vchodové dveře s otvíráním na čip, videotelefon pro komunikaci s návštěvníky, vytápění zajišťují elektrické přímotopy. Tato kancelář je ideální pro firmy, které hledají dobře situované, malé bezpečné a funkční pracovní prostředí přímo centru Prahy.



Vyřizuje

**Luboš Borovka****Tel.:** 281 910 232**GSM:** +420736490317**E-mail:** [lubos.borovka@realityprostor.cz](mailto:lubos.borovka@realityprostor.cz)