

Stavební parcela 759 m2, Semčice

29446, Semčice

1 950 000 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 759 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rovinaté parcely v zastavěném území obce Semčice. Pozemek je téměř celý oplocen a je vhodný ke stavbě rodinného domu, přístupová zpevněná obecní komunikace je přímo podél hranice pozemku. Inženýrské sítě vedou po protější straně přilehlé zpevněné komunikace s možností připojení do podzimu 2027, přičemž zahájení stavby je možné předem. IS: Elektřina, veřejný vodovod, kanalizace, optický kabel, plyn. Na pozemku jsou t.č. staré ovocné stromy a částečně křoviny, dosud sloužil jako zahrada.

Obec Semčice je vzdálena 7 km od města Dobruvice a cca 15 km od Mladé Boleslavi. V obci je základní devítiletá škola i mateřská škola, obchod, praktický lékař, další občanská vybavenost je v Dobruvici nebo v Mladé Boleslavi. Dobrá příležitost pro stavbu vlastního domu na vlastní parcele za dostupnou cenu. Pro dohodnutí prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 648783.



Vyřizuje

Jana Černohorská**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 602 683 376**E-mail:** jcernohorska@dumrealit.cz