

Prodej Chata, 29

27024, Račice

3 980 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	29 m ²
Užitná plocha:	29 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stylové rekreační chaty v Račicích u Křivoklátku s výhledem na Berounku. Nabízíme vám jedinečnou příležitost stát se majitelem nově zrekonstruované chaty v malebné krajině Křivoklátska, ideální pro náročné zájemce hledající klid, soukromí a spojení s přírodou, a to pouhých 45 minut od Prahy. Hlavní přednosti: útulná chata o rozloze 29 m², v přízemí najdete světlý obývací prostor s kuchyňským koutem, zatímco patro je určeno pro spaní. Zadní část chaty patří prostorné koupelně se sprchovým koutem. Kompletní rekonstrukce: chata prošla důkladnou renovací - nová elektroinstalace, rozvody vody, izolace, bez nutnosti dalších investic. Vlastní zdroj vody: Vlastní vrt o hloubce 75 metrů zajišťuje neomezený přístup k čisté vodě. Exkluzivní lokalita: chata se nachází nad vlakovou tratí s dechberoucím výhledem na řeku Berounku a přilehlé skalní útvary, což vytváří jedinečnou atmosféru klidu a propojení s přírodou. Snadná dostupnost: výborná dopravní dostupnost, ať už autem, nebo vlakem - vynikající pro víkendové úniky z městského ruchu. Tato nemovitost je skvělou investicí do volného času a soukromí s nadstandardními podmínkami. Ideální pro rodiny i jednotlivce, kteří touží po vlastní rekreační nemovitosti v přírodě, a zároveň ocení rychlou dostupnost metropole. Neváhejte a přijďte si prohlédnout tento skrytý klenot Křivoklátska! Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N107483.



Vyřizuje

Mgr. Tereza Klierová**GSM: +420 725 173 088****E-mail: info@nextreality.cz**