

## Pronájem komerčního prostoru 1398 m<sup>2</sup>, Laurinová, Praha 5 - Stodůlky

Laurinova, Praha 13, Praha

**348 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícPlus služby 150,- Kč.  
Neplatíte provizi

<b>Plocha kanceláří:</b>	1398 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor 1398 m<sup>2</sup> s terasou 245 m<sup>2</sup> v přízemí administrativní budovy City West C2, ul. Laurinová, Praha 5 – Stodůlky. Obrovskou výhodou prostor je flexibilní uspořádání. Prostory si tak můžete uzpůsobit podle toho, jak budete potřebovat, a přeměnit je například na kancelář, showroom nebo obchod. Pražské Stodůlky jsou výjimečnou čtvrtí, která snad jako žádná jiná dokáže zkombinovat pracovní ruch, kancelářský život a okolní přírodu. Kromě moderních vnitřních prostor vám tak budovy City West C1 & C2 nabídnou i místa pro odpočinek jako například terasy se zelení, japonskou zahradu, nedaleký park s dětským hřištěm nebo venkovní posilovnu o rozloze přibližně 1 000 m<sup>2</sup>.

Nespornou výhodou této lokality je její výborná dostupnost metrem a autem. Nemovitost se nachází v blízkosti dálnice D5, Pražského okruhu a letiště. Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 110 Euro/ měsíc + DPH. Služby 150,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc (včetně zálohy na energie)

K dispozici ihned. Neplatíte provizi !



Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** [turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)