

**Prodej výstavby zděného domu 4+1, en. třídy B,
Hosín u Českých Budějovic, 986 m², jižní svah****10 111 400 Kč**
za nemovitost

Hosín

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	114 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	986 m ²
Plocha zahrady:	986 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Cena včetně pozemku. ZTV již kompletně dokončeno. Nabízíme k prodeji výstavbu zděného rodinného domu, velikosti 4+1, na západním okraji obce Hosín, u Českých Budějovic, energetické třídy B. Zastavěná plocha je 114 m² (dále i terasa, parkovací stání, lze i garáž). Vnitřní dispozice domu zahrnuje hlavní obývací místnost s jídelnou, kuchyně je samostatná, dále dvě ložnice a dětský pokoj, koupelna, WC, šatna a technická místnost. Okna jsou v provedení "trojsklo", z obýváku výstup na terasu francouzským oknem. V obýváku je umístěn komín pro krb. Kanalizace obecní (dešťová i splašková), vytápění a ohřev samostatným kotlem nebo verue s tepelným čerpadlem. Vnitřní dokončení (sanita, obklady, dlažba, podl. krytiny, parapety, obložky a vn. dveře) nad rámec kupní ceny. Zastávka příměstské dopravy na návsí, ČD v dosahu, nájezd na dálnici po 4 km. Autem 10 min. do centra města. Videoprohlídku zhlédnete na našich webových stránkách.



Vyřizuje

Petr Štaviček**Tel.:** 386 359 068**GSM:** 702 002 488**E-mail:** petr.stavicek@rkchalupa.cz