

## Stavební pozemek 848 m<sup>2</sup>, Brandýs nad Labem - Martinov

**6 105 600 Kč**  
za nemovitost

Záryby

|                         |                                         |                          |                  |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 848 m <sup>2</sup>                      | <b>Druh pozemku:</b>     | pro bydlení      |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 848 m<sup>2</sup>, který se nachází v obci Martinov, obec leží 1,5 km od Brandýsa nad Labem.

Pozemek je rovinatý, obdélníkového tvaru. Dokončené IS (kanalizace, vodovodní řád, elektrika a plyn) nyní se čeká na dokončení komunikace (zámková dlažba) mezi pozemky, nově vznikající lokalita. Podle ÚP lze zastavět 30% pozemku, dále max 8 m výška. Více info u makléře



Vyřizuje

**Pavel Michl**

**Tel.:** 777 979 426

**GSM:** +420 777 979 426

**E-mail:** [michl@ceskarealitnisro.cz](mailto:michl@ceskarealitnisro.cz)