

Prodej stavební parcely 1000 m², Nová Bělá, Ostrava

2 420 000 Kč
za nemovitost

Hegerova, Ostrava

Celková plocha:	1 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní rovinatý stavební pozemek o velikosti 1000 m², situovaný na ulici Hegerova/Mitrovická, na hranici mezi Novou Bělou a Paskovem, v katastrálním území Paskov.

Klíčové informace o pozemku:

- * Ideální pro výstavbu rodinného domu.
- * Již zavedená elektrická přípojka (antoníček).
- * Vrt na pitnou vodu.
- * Klidné a příjemné prostředí s dobrou dostupností do Ostravy i okolí.
- * Plánovaná výstavba protihlukové stěny podél silnice Místecká.
- * Radonový index: 1, Popis indexu: nízký

Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu:

- Zastavitelnost pozemků pro rodinné domy a stavby pro rodinnou rekreaci do 40 %.
- Zastavitelnost pozemků pro stavby uvedené ve využití hlavním a přípustném do 70 % (s výjimkou rodinných domů a staveb pro rodinnou rekreaci).
- Maximální výška staveb: 2 nadzemní podlaží (s ohledem na výškovou hladinu staveb v katastrálním území Nová Bělá).

Naše služby:

Zajištění prodeje nebo pronájmu vaší nemovitosti.
Bezplatné finanční poradenství a srovnání nabídek všech bank na trhu.

Kontakt:
Jiřina Hlavenková - certifikovaný realitní makléř Ostrava

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

*
*
*

Veškeré uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se změnit. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.



Vyřizuje

Jiřina Hlavenková

Tel.: 607 773 774

GSM: +420 607 773 774

E-mail: info@jirinahlavenkova.cz