

Prodej pozemku pro bydlení, 1 528 m² - Štíty

Nákladní, 78991, Štíty

3 820 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	1 528 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej zajímavého pozemku o velikosti 1528 m² na ulici Nákladní, ve městě Štíty.

Podle územního plánu je pozemek určen pro výstavbu rodinného domu do 2 nadzemních podlaží, včetně podkroví, nebo bytový dům do 4 nadzemních podlaží, případně ubytovací dům s kapacitou do 2 podlaží, ale i garážové parkování. V případě zájmu o dotazy nebo prohlídku nás kontaktujte a na vyžádání vám pošleme dokumenty s bližší charakteristikou týkající se možnosti využití.

Vedle příjezdové cesty jsou inženýrské sítě - obecní vodovod, plynovod, kanalizace, a v blízké době bude i optický kabel.

Celý pozemek je oplocený a nachází se ve středu města Štíty, okres Šumperk, kraj olomoucký, asi 21 km od Šumperka a 62 km od krajského města Olomouc. Město leží v podhůří Orlických hor a Hrubého Jeseníku, žije zde okolo 2 tis, obyvatel.

Město je plně vybaveno infrastrukturou jako jsou obchody, restaurace, škola, školka, umělecká škola, lékaři, lékárna, zubní ordinace, veterina, služby (kadeřnictví, kosmetika...) a firmy, včetně výrobních. Z města jezdí autobusové linky do Šumperka, Zábřehu, Červené Vody, Lanškrouna.

Potřebný úvěr na koupi a výstavbu vám pomůžeme vyřídit.

Majitel si vyhrazuje právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce, což neznamená vždy nejvyšší.

ID 58312



Vyřizuje

Ing. Michaela Nevěřilová

Tel.: 770 778 773

GSM: +420 724 422 536

E-mail: neverilova@bez-starosti.cz