



## Pronájem bytu 2+1, Výstavní, Staré Brno, 19 900 Kč/měs, 59 m<sup>2</sup>

Výstavní, 60300, Brno-střed, Brno

### 19 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5700 Kč, poplatek za podnájem

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Brno - střed, na ulici Výstavní. Byt o celkové výměře 59,67 m<sup>2</sup> se nachází v 6. patře zrekonstruovaného bytu s výtahem. K bytu náleží také sklep a balkon.

Byt se nabízí nevybavený, avšak zůstávají zde kuchyňské spotřebiče, včetně elektrické trouby, varné desky, dřezu a myčky nádobí. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a úložnými prostory. Toaleta je umístěna samostatně.

Byt prošel rekonstrukcí v roce 2014, v roce 2020 bylo provedeno zateplení domu.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost včetně restaurací, obchodů a zastávek MHD, které zajišťují skvělé spojení do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 1. 4. 2026.



Vyřizuje

**Miloslava Kačerová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:** [podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)