

## Pronájem bytu 1+1 35 m<sup>2</sup> Ostrava

Bohumínská, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava

**10 293 Kč**

za měsíc

k nájmu nutno přičíst  
zálohy na služby / energie  
ve výši cca 3.000,- Kč pro  
2 osoby

|                               |             |                                  |                       |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 10          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý           |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní      | <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Slezská Ostrava Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt 1+1 o rozloze 34,9 m<sup>2</sup> v Ostravě.

Dům se nachází v rezidentní čtvrti v blízkosti řeky Ostravice. Centrum města v blízkosti, dobrá dostupnost, v okolí veškerá občanská vybavenost, dostatek parkovacích míst.

Nájem činí 10.293,- Kč + zálohy pro 2 osoby ve výši cca 3.000,- Kč. Byt se nachází v 6. patře domu s výtahem. V bytě je kuchyňská linka včetně varné desky, elektrické trouby a digestoře. Dále jsou zde použity krásné masivní dveře a luxusní velkoformátové obklady a dlažba. V koupelně je instalován elektrický ohřívač vody, topení je centrální.

Smlouvu na odběr elektřiny si nájemník uzavírá sám.

Při podpisu nájemní smlouvy požadujeme úhradu vratné kauce ve výši tří měsíčních nájmů. K nastěhování od 1.9.2026.

KONTAKT prosím pouze mailem.



Vyřizuje

**Jana Svobodová**

**Tel.:** +420 417 637 555

**GSM:** +420731544592

**E-mail:** [Jana.Svobodova@jth.cz](mailto:Jana.Svobodova@jth.cz)