



Prodej - Byty

číslo zakázky: 8299

Prodej, garsoniera, 26m², Menton, Francouzská Riviera

3 552 000 Kč
za nemovitost

Porte de France, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	26 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji garsoniéru o velikosti 26 m², která se nachází na jedinečném místě ve městě Menton na Francouzské Riviéře, pouhých 50 metrů od pláže. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu.

Garsoniéra je vkusně zařízena a nabízí kompaktní a praktické uspořádání s dostatkem úložného prostoru. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem, toaleta a plně vybavený kuchyňský kout. Lokalita je ideální jak pro rekreační bydlení, tak i jako investiční příležitost s výborným potenciálem pro krátkodobé i dlouhodobé pronájmy.

Výhody:

- Perfektní lokalita - 50 metrů od pláže
- Centrum města v pěší dostupnosti
- Francouzská Riviéra - vyhledávaná turistická destinace
- Možnost okamžitého užívání nebo pronájmu
- Výborné spojení do Monaka a Itálie

Tento byt je perfektní volbou pro každého, kdo si přeje bydlet v srdci Azurového pobřeží nebo investovat do nemovitosti s vysokou návratností.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Adam Soleh

Tel.: +420 605 132 128

GSM: +420 605 132 128

E-mail: callcentrum@euroreality.net