

## Prodej zahrady 1113 m<sup>2</sup>, Šumná

Šumná

**990 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	1 113 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	zahrada
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Toužíte po klidném místě k odpočinku s rozlehlou zahradou, která je ideální pro rodinnou rekreaci nebo rozvoj vlastních nápadů na zahradničení či volnočasové aktivity? Potom je tato nabídka přesně pro Vás!

Nabízíme k prodeji krásný rovinatý pozemek o rozloze 1113 m, který se nachází na okraji obce Lesná, v katastrálním území Šumná na LV 483, nedaleko Vranovské přehrady a hranic s Rakouskem. Tento pozemek o šířce 35 metrů a délce 60 metrů je ideální pro ty, kdo touží po velké zahradě a klidném prostředí. Momentálně není pozemek určený ke stavebním účelům, což zajišťuje, že zůstane poklidnou oázou pro relaxaci a rekreační využití. Vodu lze řešit vrtem a elektřina je možno se napojit.

Díky své poloze, pouhých 120 metrů od hlavní silnice, nabízí pozemek dostatečný klid, soukromí a výbornou dostupnost do města Znojma, které je vzdáleno jen 15 minut jízdy autem či hromadnou dopravou. Místo je obklopeno krásnou přírodou, která nabízí mnoho možností pro turistiku, cyklistiku a objevování národního parku Podyjí.

Pro ty, kdo hledají klidnou rekreační zahradu, je tato nabídka ideální příležitostí. Pozemek se nachází v blízkosti významných turistických atrakcí, jako je hrad Cornštejn a Vranovská přehrada, které lákají ke krásným výletům a sportovním aktivitám.

Chopte se této jedinečné příležitosti.

Swiss Life Select Vám ráda nabídne odborné poradenství v oblasti financování nemovitostí a možnost vytvoření financování na míru dle Vašich potřeb.



Vyřizuje

**Mgr. Petra Biberlová****Tel.:** +420 800775577**GSM:** +420 800775577**E-mail:** [info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)