

Mezonetový byt v Bedřichově

Bedřichov

9 850 000 Kč

za nemovitost

Včetně realitního a
právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi velmi zajímavou investiční příležitost. Mezonetový byt o užitné ploše 76 m² v Jizerských horách.

Díky rozsáhlé rekonstrukci a modernizaci domu vznikly dvě mezonetové jednotky dispozičně 3+KK. Každá jednotka má svůj vlastní samostatný vstup. Jednotky jsou podobné, zrcadlově proti sobě otočené.

V této jednotce je již instalována kuchyňská linka včetně spotřebičů.

Vše je připravené tak, aby byty byly na sobě nezávislé v rámci nejen užívání, přístupu, ale i oddělené nákladovosti vody, elektřiny. Každá jednotka má své vlastní tepelné čerpadlo, rekuperaci, krbová kamna a dispozice jsou uzpůsobené tak, aby se rodiny nerušily a měly dostatek soukromí.

Rodinný dům, který prošel nedávnou rekonstrukcí a modernizací, se nachází v Bedřichově, který je znám zejména přírodními krásami Jizerských hor, Jizerskou magistrálou v rámci běžeckého lyžování. Nabízí také sjezdovky v centrální část obce. Výhodou je i sjezdovka, která je vzdálena od domu jen pár kroků. Zároveň ale časová dojezdová vzdálenost do Liberce nebo Jablonce nad Nisou je velmi malá. Z těchto měst jezdí také mnoho spojů hromadné dopravy včetně skibusů.

Parkovací plocha je vybudována až pro 8 automobilů. Pozemek je z více jak poloviny rovinný a následně se svažuje až k místnímu potoku.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz