

## Prodej stavebního pozemku 1066 m<sup>2</sup> na okraji obce Vitín

**3 499 000 Kč**  
za nemovitost

Vitín

<b>Celková plocha:</b>	1 066 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	kanalizace; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1066 m<sup>2</sup> v obci Vitín. Tento pozemek je v územním plánu určen pro výstavbu rodinných domů venkovského charakteru s maximální zastavitelností 35%. Součástí ceny je také podíl na sousedním pozemku, který bude sloužit jako příjezdová cesta, což Vám zaručí pohodlný a bezproblémový přístup.

Pozemek se nachází v klidné části obce Vitín, což z něj činí ideální místo pro výstavbu rodinného domu. Klidné venkovské prostředí v kombinaci s výbornou dostupností do Českých Budějovic (pouhých 15 minut autem) a Veselí nad Lužnicí zaručuje komfortní bydlení s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Na pozemek je přivedena elektřina a dokončují se přípojně body kanalizace a vody.

Pro více informací a domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Mgr. David Štýfal**

**Tel.:** 725 910 910

**GSM:** +420776055295

**E-mail:** [david.styfal@re-max.cz](mailto:david.styfal@re-max.cz)