



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00741

Rezidence Bryksova, Olomouc - Slavonín

Bryksova, 78301, Slavonín, Olomouc

25 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 Kč služby, +
50.000 Kč jistota, +
provize RK

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu Vám exkluzivně nabízíme luxusní byt v novostavbě. Rezidence Bryksova byla zkolaudována na začátku roku 2024. Jedná se o menší developerský projekt v městské části Olomouc - Slavonín. Byt č. 6 o dispozici 3+kk má výměru 78,17 m² + 9,24 m² terasa a 25,94 m² předzahrádka se nachází v přízemí domu s pěkným výhledem do okolí. Celý byt je nádherně prosluněný a působí vzdušně. Vedle vstupních dveří je vestavěný odkládací prostor umístěn za posuvnými dveřmi. Z chodby se vchází do dvou samostatných pokojů, komory s regálovým systémem, samostatného WC, koupelny a do obývacího pokoje s kuchyňskou linkou. Na míru řešená kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči včetně vestavěné lednice s mrazničkou, myčkou nádobí, troubou na pečení, varnou indukční deskou a digestoří. V koupelně se nachází vana, umyvadlo, otopný žebřík, baterie. K bytu náleží jedno vyhrazené parkovací stání v garáži a sklepní prostor umístěné v suterénu. Cena bytu je 25 000 + 2 500 zálohy na služby. Doporučuji prohlídku s makléřem.



Vyřizuje

Bohdan Nerušil

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 777 758

E-mail: bohdan.nerusil@alle.cz