

Prodej domu Teplice nad Metují, dvě bytové jednotky 3+1

3 800 000 Kč
za nemovitost

Aloise Jiráska, Teplice nad Metují

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	123 m ²
Užitná plocha:	204 m ²	Plocha parcely:	1296 m ²
Plocha sklepu:	30 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace; ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realdomus Vám exkluzivně zprostředkuje prodej bytového domu v Teplicích nad Metují.

Dvoupodlažní stavba domu o dispozici dvou bytových jednotek 3+kk s možností půdní vestavby je umístěna na hlavním příjezdu do centra Teplic nad Metují v dosahu nádherné přírody Teplicko-Adršpašských skal.

Dům jehož staří je přibližně 100let je určený k celkové rekonstrukci a čeká na vhodného majitele, který ocení potenciál této nemovitosti.

Možnost trvalého bydlení, krátkodobého ubytování nebo pro jiné komerční účely.

K domu je připojená elektrina 230W, 400W, veřejný vodovod a odpad.

Občanská vybavenost v místě: škola, školka, pošta, obchody, volejbalové, fotbalové a dětské hřiště, letní koupaliště, zimní sjezdovka, sportovní centrum s posilovnou a tenisovými kurty.

Zajišťujeme kompletní realitní a právní servis. Doporučujeme prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter.



Vyřizuje

Martin Gruzd

Tel.: 605 821 851

GSM: 773515565

E-mail: [gruzdz@realdomus.cz](mailto:gruzd@realdomus.cz)