

Pronájem skladové - výrobní jeřábové haly, Ostrava - Svinov

Polanecká, 72100, Svinov, Ostrava

1 160 Kč
za m²/rok

+ elektřina, voda, teplo dle
skutečné spotřeby +
vratná kauce, + provize
RK ve výši 1 x nájem +
DPH

Celková plocha:	1900 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Výrobní plocha:	1900 m ²
Plocha skladů:	1900 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám pronájem výrobní, skladové haly, případně také pro obchodní účely, nacházející se v Ostravě - Svinově. Prostory nabízené haly s vlastním sociálním zázemím (šatna, sprchy, denní místnost) a odděleným skladem mají celkovou výměru 700m², 1100m² až 1900m². Halu je možné pronajmout jako celek, případně ji rozdělit na části. Hala má k dispozici plně funkční dva mostové jeřáby 10 t a 8 t, vjezdové vrata ze dvou stran. Jedná se o velice kvalitní, čistou, světlou halu, která poskytne zázemí jak pro výrobní provoz, ale nabídne také velice pěkné zázemí kanceláří, nacházejících se v administrativní části budovy. Také vytápěné zázemí pro zaměstnance, jako šatny, sociální zázemí je umístěno přímo v přízemí haly. Hala s dostatečným denním světlem je určena k pronájmu, nabízí velice dobrou dostupnost, manipulaci, napojení na směr Brno, Polsko, Slovensko. Elektřina je účtována samostatně dle podružného měření. Areál také nabízí využití venkovní zpevněné plochy u haly a to jako manipulační, odstavnou plochu. K dispozici cca 1.500m². Nájemné u zpevněné plochy je 200,-Kč/m²/rok bez DPH. Těším se na osobní setkání s Vámi, kde Vás halou a ostatními prostory provedu. Neváhejte mě kontaktovat.



Vyřizuje

Jarmila Diblíková

Tel.: +420 595 021 011

GSM: +420 727 880 695

E-mail: diblikova@12.ietreality.cz