

Prodej rodinného domu v Jáchymově, v Krušných horách

Mincovní, 36251, Jáchymov

2 550 000 Kč

za nemovitost

Cena vč. právních služeb a provize RK

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	260 m ²
Plocha zahrady:	170 m ²	Popis vybavení:	viz. fotografie
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v Jáchymově v malebném prostředí Krušných hor. Tento zděný dům s kamenými základy a obytným podkrovím leží na pozemku o výměře 260 m². Dům je v původním udržovaném stavu vhodný k rekonstrukci. V přízemí domu najdete obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici, koupelnu s vanou a WC, chodbu, kotelnu a vstup na zahradu. Dům disponuje také prostorným podkrovím s možností vybudování 3 samostatných místností. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva a ohřev vody el. bojlerem. Jáchymov nabízí bohaté sportovní vyžití - cyklostezky, turistické trasy, běžecké tratě a blízké lyžařské areály (Boží Dar 6 km, Klínovec 10 km). V blízkosti se nachází město Ostrov (10 min. autem) a Karlovy Vary (20 min. autem). Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rádi zajistíme v našem hypotečním centru. Energetický průkaz není k dispozici, dům je zařazen do energetické třídy G. Nezmeškejte této skvělou příležitost koupě rodinného domu v Jáchymově! Ev. číslo: 648967.



Vyřizuje

Tomáš Klesa
Tel.: 734 222 111

GSM: 774 959 959

E-mail: klesa@dumrealit.cz