



Prodej - Byty

číslo zakázky: 01829

Prodej, Byt 5+kk, Lázně Kynžvart, ul. Královské svahy

5 950 000 Kč
za nemovitost

Královské svahy, 35491, Lázně Kynžvart

| | | | |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------|--------------------------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 5+kk |
| Podlaží v domě: | 4 | Počet podlaží v domě: | 1 |
| Celková podlahová plocha: | 117 m ² | Druh objektu: | skeletová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Vlastnictví: | osobní |
| Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Voda - dálkový vodovod | Topení: | Lokální - elektrické |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Kabelové rozvody; Ostatní rozvody |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu o velikosti 5+kk v klidné části obce Lázně Kynžvart na ul. Královské svahy, který je rozložen do dvou podlaží (tzv. mezonet) bytového domu z výtahem, který byl dokončen v roce 2011. Umístění bytu v domě je ve 4.NP a 5 NP. Bytová jednotka je o výměře 117 m², kde v prvním podlaží bytu se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní, ložnice, velká koupelna se sprchovým koutem a vanou a samostatná toaleta. Ve druhém podlaží bytu jsou umístěny další tři pokoje, komora a samostatná toaleta. Vytápění bytu je zajištěno elektrokotlem a ohřev vody elektrickým bojlerem. Dům je v energetické třídě B, tudíž zajišťuje nízké náklady na bydlení. Dům je v dobře udržovaném a čistém stavu. V přízemí domu se nachází kolárna. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, škola, školka, obchod s potravinami, sportovní vyžití a jiné. Pro více informací kontaktujte makléře. S financováním rádi poradíme.



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz