



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00011

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 500 m² - 8100 m²

Neuvedeno
za měsíc

Podzámčí, 71000, Slezská Ostrava, Ostrava

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 500 m² do 8 100 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku, showroomy, výdejní místa, servis, dílnu či skladování. Možnost klientských změn a úprav dle požadavků nájemníka.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 7,5 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 24 m
- doky
- LED osvětlení
- požární systém ESFR
- klimatizované prostory
- parkovacích stání 94
- dobíjecí stanice pro elektromobily
- BREEAM certifikace

LOKALITA

Výrobné skladovací prostory se nacházejí v těsné blízkosti centra Ostravy, v městské části Slezská Ostrava, s přímým vjezdem z ulice Podzámčí, 500 metrů od rychlostní silnice II/477 (Frýdecká), 3 km od vysokorychlostní silnice I/11 (Rudná) a 10 km k dálnici D1.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po

vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim potřebám.



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com