

## Pronájem kanceláře 1751 m<sup>2</sup> Evropská, Praha - Dejvice

Evropská, Praha 6, Praha

### Neuvedeno

za měsíc

Plus služby 120,-  
Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, plus DPH,  
neplatíte provizi

<b>Plocha kanceláří:</b>	1751 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem prémiových kancelářských prostor o rozloze 1751 m<sup>2</sup> s terasou 836 m<sup>2</sup> v 8.NP administrativní budovy Blox, ul. Evropská, Praha 6 Dejvice.

Kancelářské prostory umožňují variabilní uspořádání, které se dokáže dokonale přizpůsobit potřebám svých nájemců.

Vybavení a služby:

- centrální recepce a bezpečnostní služba 24/7
- 7 osobních výtahů
- otevíratelná okna
- centrální vzduchotechnika a klimatizace
- samostatné ovládání klimatizace
- individuálně ovládané vnější žaluzie
- zdvojená podlaha
- datové, telefonní, TV a SAT připojení
- úschovna kol se sprchami a šatnami
- kavárna a restaurace

Lokalita je výjimečná svou výbornou dopravní dostupností do centra města, budova Bloxu se nachází hned u vchodu do metra, ale také tím, že je obklopena oblíbenými rezidenčními čtvrtěmi, jako jsou Hanspaulka, Střešovice, Ořechovka a Bubeneč. Ty jsou vyhledávány top managementem úspěšných národních i nadnárodních společností.

Parkovací stání lze pronajmout za poplatek 145 Euro/ měsíc + DPH. Služby 130,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Prostory jsou dostupné k pronájmu: 6/2026.

Neplatíte provizi.



Vyřizuje

**Oksana Turri****Tel.:** 603 392 747**GSM:** 603 392 747**E-mail:** [turri@donnareality.cz](mailto:turri@donnareality.cz)