

Atraktivní byt 3kk v klidné lokalitě Otice! Zahrada, parkovací místo

4 450 000 Kč
za nemovitost

Hlavní, Otice

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Doprava:	MHD; autobus	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej moderního bytu 3kk, 67m² se zahrádkou a parkováním.

Hledáte moderní bydlení s nízkými náklady a skvělou lokalitou? Nabízíme k prodeji atraktivní byt 3kk o velikosti 67 m², který se nachází v nově zrekonstruovaném domě v centru Otice, jen kousek od Opavy.

Hlavní přednosti:

Kvalitní rekonstrukce: Byt i dům prošly kompletními úpravami, včetně nových rozvodů elektřiny, vody a topení (podlahové vytápění). V bytech jsou nové sádrové omítky, SDK podhledy. Koupelny jsou vybaveny moderními obklady a sanitou, které dodávají interiéru elegantní vzhled.

Velká okna: Byt je prosvětlený díky velkým oknům, která do něj propouští spoustu denního světla, a vytváří tak příjemnou atmosféru.

Energetická efektivita: Dům je kvalitně zateplen, což znamená nízké náklady na provoz. Všechny byty mají podlahové vytápění pro maximální pohodlí.

Skvělá lokalita: Dům se nachází v centru Otice, s výbornou dostupností do Opavy.

Příslušenství: K bytu si můžete dokoupit parkovací místo a sklep pro vaše věci. Navíc je k dispozici společná zahrádka – ideální pro relaxaci a setkání s přáteli.

Tento byt je skvělou investicí nejen pro lidi, kteří hledají moderní a příjemné bydlení, ale také pro investory, kteří chtějí zajistit výhodnou investici.
Byt je k dispozici od 2/2026.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat!



Vyřizuje

Jiří Podzemný

Tel.: 733 399 877

GSM: 608400277

E-mail: jiri.podzemny@smsreality.cz