

## Prodej bytu 3+1 72 m<sup>2</sup>

Sokolská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

**6 490 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte nové bydlení nebo investici v centru Liberce?

Představujeme Vám k prodeji zrekonstruovaný byt 3+1 s šatnou o rozloze 72 metrů čtverečních.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného domu, který prošel rekonstrukcí a je zateplený.

Součástí bytu je moderní kuchyň, prostorný obývací pokoj, dvě ložnice a koupelna s vanou. Velkou výhodou bytu je praktická šatna, která rozděluje obě ložnice a poskytuje dostatek úložného prostoru. Dominantou obývacího pokoje jsou stylová křbová kamna, která dodávají bytu útulnou atmosféru. K bytu patří také sklepní prostor a půdní kóje.

Byt leží na zrekonstruované ulici Sokolská v centru Liberce. Veškerá občanská vybavenost je na dosah ruky - školy, obchody, restaurace i MHD jsou v blízkosti.

Perfektní místo pro ty, kteří hledají moderní bydlení v srdci města!

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky!

Kompletní informace naleznete také na:

<https://sites.google.com/view/bytsokolskaliberec/prodej> Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi.

Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/863089-nabidka-prodej-bytu-sokolska-liberec>



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)