

## Prodej rodinné domy, 113 m<sup>2</sup> - Zaječice

53835, Zaječice

**5 821 494 Kč**  
za nemovitost

|                         |                    |                                 |                        |
|-------------------------|--------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>  | samostatný         | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                |
| <b>Stav objektu:</b>    | projekt            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                      |
| <b>Typ domu:</b>        | přízemní           | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 113 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>   | 113 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 792 m <sup>2</sup>     |
| <b>Ostatní:</b>         | Garáž; Parkoviště  | <b>Umístění objektu:</b>        | klidná část obce       |
| <b>Doprava:</b>         | silnice; autobus   | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová              |
| <b>Elektrina:</b>       | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                    | Vodovod                |
| <b>Telekomunikace:</b>  | Telefon; Internet  | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace             |
| <b>Ostatní rozvody:</b> | Kabelová televize  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům "ONYX" o rozloze 112,7 m<sup>2</sup> nabízí moderní a komfortní bydlení. Prostorný obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem, což vytváří ideální prostor pro rodinná setkání a společenské akce. Ložnice je vybavena vlastní šatnou, poskytující dostatek úložného prostoru a zvyšující komfort bydlení. Dům dále disponuje dvěma pokoji, které lze přizpůsobit podle potřeb - mohou sloužit jako dětské pokoje nebo jako pokoj pro hosty a domácí kancelář.

Projekt RD Panský představuje výstavbu minimálně 22 hrubých staveb rodinných domů v malebné obci Zaječice, nedaleko Chrudimi. Tento ambiciózní stavební projekt kombinuje moderní architekturu s kvalitou a spolehlivostí, kterou přináší materiál značky Velox. Nabízíme Vám ideální příležitost pro ty, kteří hledají nové bydlení v klidném a přívětivém prostředí v blízkosti přírody.

Jednou z hlavních výhod projektu RD Panský je, že se jedná o prodej hrubých staveb. To znamená, že máte jedinečnou příležitost dokončit svůj domov přesně podle svých vlastních představ a potřeb. Tento přístup vám umožní přizpůsobit interiér tak, aby plně odpovídal vašemu vkusu a životnímu stylu, a vytvořit tak bydlení, které bude skutečně vaším vysněným domovem.

Zaječice jsou malebná obec s dlouhou historií, vzdálená pouhých 10 kilometrů od Chrudimi. Naleznete zde sportovní i kulturní vyžití pro všechny členy rodiny. Obec nabízí skvělou vybavenost: školu, hřiště, vlakové i autobusové spoje, zdravotní středisko s obvodním lékařem a stomatologií, obchod se základními potřebami a poštu, která zajišťuje klíčové služby. Tím je zajištěn pohodlný život pro všechny obyvatele. Pokud rádi trávíte čas v přírodě, ať už na kole nebo na dlouhých procházkách, tak se zamilujete do Železných hor. Skvělá dostupnost do Chrudimi i Pardubic.

Veškeré další informace a detaily spolu pojdme probrat osobně, tak neváhejte volat.



Vyřizuje

**Martin Doležel****Tel.:** 607 791 328**GSM:** +420 607 791 328**E-mail:** [mardolezel@seznam.cz](mailto:mardolezel@seznam.cz)