

Prodej stavebního pozemku 1511 m², obec Choťánky

29001, Choťánky

5 200 Kč

za m²

cena je kompletní, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Celková plocha:	1 511 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost vám nabízí k prodeji rovinatý stavební pozemek v obci Choťánky u Poděbrad, o výměře 1.511 m². Inženýrské sítě - voda, kanalizace a elektro na hranici pozemku.

Výstavba dle územního plánu:

Hlavní využití - rodinný dům příměstského charakteru, s maximálně 1NP + podkrovím, popř. u staveb projektovaných autorizovaným architektem možné 2NP.

Přípustné využití - objekty obchodu a služeb místního významu v míře a provedení, které nebude snižovat kvalitu bydlení popř. kanceláře a pracovny jako součást stavby rodinného domu v celkové ploše nepřevyšující zbývající obytnou plochu v rodinném domě.

V Poděbradech je kompletní občanská vybavenost - základní i odborné školy, úřady, divadlo, kino, zdravotní péče, restaurace, lázeňský park s krásnou kolonádou, golfové hřiště. V létě je možnost koupání a rybaření na jezerech nebo využít cyklostezky na bruslích či na kole.

Choťánky jsou vzdáleny 5 minut autem nebo autobusem do centra Poděbrad a do Prahy je to pouze 30 minut po dálnici D11.

V případě zájmu o více informací mne kontaktujte.



Vyřizuje

Dagmar Šubrtová Hájková

Tel.: 734 222 822

GSM: +420 734 222 822

E-mail: subrtova@stredoceskemaklerky.cz