



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: N00026

## **Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 5000 m<sup>2</sup> - 10217 m<sup>2</sup>**

**Neuvedeno**  
za měsíc

Průmyslová, 74251, Mošnov

<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	projekt
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 5000 m<sup>2</sup> - 10217 m<sup>2</sup> - BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro logistiku, lehký průmysl nebo skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality.

Dostupné - 9-12 měsíců od podepsání smlouvy - BTO

### SPECIFIKACE

- světlá výška 10,5 m
- nosnost podlah 7 t/m<sup>2</sup>
- modul sloupů 24 x 12 m
- doky 1
- přímý vjezd 1
- LED osvětlení
- kamerový systém

### LOKALITA

Tyto skladové prostory se nacházejí v obci Mošnov v blízkosti českých, polských a slovenských hranic. Dálnice D1 je vzdálena 11 km a dálnice D48 je vzdálena pouze 6 km. Hned vedle prostor (1 km) se nachází Letiště Leoše Janáčka.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

**Dávid Řeřicha**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 771 235 807

**E-mail:** [david.rericha@iopartners.com](mailto:david.rericha@iopartners.com)