

## Prodej dvou rodinných domů, ul. Koželužská, Plzeň

**11 858 900 Kč**  
za nemovitost

Koželužská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	363 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** !!Dva sousedící rodinné domy s možností výstavby bytového domu!!

Nabízíme k prodeji dva rodinné domy v atraktivní lokalitě Jižního Předměstí v Plzni. Nemovitost se nachází v centru obce a je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení nebo skvělou investici, s veškerou občanskou vybaveností na dosah. Domy jsou řadové, smíšené konstrukce, a disponují jedním podzemním a jedním nadzemním podlažím s možností dle územního plánu výstavby až 5 NP. Celková zastavěná plocha činí 363 m<sup>2</sup>. Nemovitosti jsou v současné době jedna před rekonstrukcí a druhá ihned obyvatelná, což nabízí skvělou příležitost k úpravám dle vlastních představ.

Do galerie jsou přidány tři vizualizace případného bytového domu. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost investice v srdci Plzně!

Pro více informací mě kontaktujte.



Vyřizuje

**Dominová Iveta**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)