

Prodej rodinného domu, 120 m², Plzeň, ul. Koželužská

4 979 000 Kč
za nemovitost

Koželužská, 30100, Plzeň 3, Plzeň

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	120 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru města pár metrů od velkého třípatrového obchodního domu OC Plaza Plzeň, kousek od velkého plzeňského divadla J.K. Tyla, benzínové stanice Shell, tramvajové zastávky č.2 i zoologické zahrady, Na dosah velký patrový parkovací dům. Nemovitost má jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží, celkem disponuje šesti prostornými místnostmi. Zastavěná plocha domu činí 107 m², zatímco celková zastavěná plocha se zahrádkou a přístavkem je 188m². Dům je v současném stavu před rekonstrukcí nebo k demolici, což nabízí skvělou příležitost pro úpravy a navržení dle vašich představ. Výhodou je i možnost výstavby bytového domu o pěti nadzemních podlažích. Možnost přikoupit i sousední dům. Tato nemovitost je ideální investicí pro ty, kteří hledají bydlení či podnikatelský záměr v dynamicky se rozvíjející části Plzně. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!



Vyřizuje

Dominová Ivetta

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz