



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **N00044**

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1500 m² - 16000 m²

Neuvedeno
za měsíc

U Nové Hospody, Plzeň 3, Plzeň

Plocha kanceláří:	1500 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Doprava:	dálnice; silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 1500 m² do 16000 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku, lehký průmysl a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 8m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 10 x 25 m
- LED osvětlení
- přímý vjezd 8
- doky 2
- parkovacích stání 390
- ESFR požární systém
- kamerový systém
- kancelářské prostory - čistá výška 2,7m, 6 000 m²
- BREEAM certifikace

LOKALITA

Výrobní a skladové prostory se nacházejí v průmyslové zóně Borská Pole na jihovýchodním okraji Plzně. Snadná dostupnost na dálnici E50/D5 do Německa a hlavního města ČR Prahy.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po

vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.



Vyřizuje

Denisa Dubinová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 770 149 170

E-mail: denisa.dubinova@iopartners.com