



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00047

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 3000 m² - 7634 m²

Neuvedeno
za měsíc

U Prefy, 53351, Pardubice VII, Pardubice

Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Druh prostor:	Skladovací	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Komunikace:	asfaltová	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 3 000 m² do 7634 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle vašich představ.

Dostupné - ihned

SPECIFIKACE

- světlá výška 10,2m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 12 x 22,5 m
- LED osvětlení
- kancelářské prostory 865m²
- doky 12
- přímý vjezd
- Certifikace BREEAM

LOKALITA

Výrobní a skladové prostory se nacházejí v průmyslové zóně v Pardubicích. Pardubice jsou významným dopravním uzlem v ČR, kde se křižují hlavní železniční tratě spojující Prahu, Brno a Hradec Králové. Město je také propojeno důležitými silnicemi, zejména silnicí I/37 a dálnicí D11, která zajišťuje spojení s hlavními městy východních Čech.

O nás:

V IO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vašim

potřebám.



Vyřizuje

Dávid Řeřicha

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 771 235 807

E-mail: david.rericha@iopartners.com