

Pronájem nově zrekonstruovaného, prostorného bytu kousek od Masarykovo náměstí v Děčíně

Zámecká, 40502, Děčín

14 000 Kč

za měsíc

Voda 500,-Kč/osoba,
Zálohy na dodávky tepla
2800,- Kč, ostatní služby
300,- Kč, Elektřina se
přepisu

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk s lodžii, sklepem. Tento krásný byt s velkoformátovými okny v ulici Zámecká ve městě Děčín je laděn do světlých a přírodních odstínů. Je zařízen s důrazem na detail a vysoký standard použitých materiálů. Nachází se ve 1 patře a kuchyň je vybavena vestavěnou kuchyňskou linkou se spotřebiči (vestavěnou troubou, vestavěnou mikrovlnou troubou, sklokeramickou deskou, digestoří a myčkou), V moderně zařízené koupelně je sprchový kout. Toaleta je umístěna samostatně. Dále byt disponuje pokojem, komorou a lodžii. Nemovitost dokonale spojuje prostor pro relaxaci a výhody města s kompletní občanskou vybaveností a přímým dopravním spojením. Zastávka se nachází pouze 1 min. chůze od domu, nádraží (10 min.), V nejbližším okolí domu je veškerá občanská vybavenost - supermarkety lékárna, pošta, restaurace, kavárny atd. Je zde dokonalý výhled na místní velkolepý zámek. Na domě nyní proběhlo zateplení fasády, toto přispívá ke snížení nákladů na vytápění.

Měsíční nájemné činí 14000,- Kč, Voda 500,-Kč/osoba, Zálohy na dodávky tepla 2800,- Kč, ostatní služby 300,- Kč, Elektřina se přepisuje na nájemníka

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 42000,- Kč. Provize RK.

Tento byt je ideální pro rodinu s dětmi nebo pár, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v klidné lokalitě. V blízkosti se nachází zelené plochy a možnosti pro aktivní trávení volného času. Prohlídky jsou možné kdykoliv po předchozí domluvě. Neváhejte a kontaktujte mne pro více informací či domluvení prohlídky. Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní a prostorné bydlení v centru Děčína. Ev. číslo: 649228.



Vyřizuje

Ing. Markéta Pokrovskij
Tel.: 734 222 111

GSM: 728 292 969

E-mail: janurova-pokrovskij@dumrealit.cz