



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 5193

Prodej rodinného domu Výletní Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

11 500 000 Kč
za nemovitost

Výletní, 25001, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	304 m ²
Užitná plocha:	183 m ²	Plocha parcely:	530 m ²
Plocha sklepu:	24 m ²	Ostatní:	Plot
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné a žádané části Brandýsa nad Labem, ideální pro rodiny i páry hledající bydlení s rychlou dostupností Prahy. Dům o dispozici 4+1 s užitnou plochou 183 m². Celková plocha pozemků se zahradou má výměru 529 m². Dům má balkon, je podsklepen a na zahradě má vlastní studnu. Nemovitost disponuje udržovanou zahradou, vhodnou pro relaxaci nebo aktivity s dětmi. V přízemí se nachází předsiň, prostorný obývací pokoj s krbem, kuchyň, komora, prádelna a koupelna. V horním patře jsou 2 ložnice a příprava na další místnost. Samostatně je u domu garáž, dílna, kůlna a sušárna prádla. Nemovitost je připojena ke všem sítím, tedy k elektřině, plynu, vodě, kanalizaci a internetu. Lokalita poskytuje kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody i zdravotní péči jsou v docházkové vzdálenosti. Výborné spojení do Prahy autem (cca 20 minut) nebo vlakem. O více informací a prohlídky volejte kdykoli



Vyřizuje

Bc. Petr Sváček

Tel.: 608 77 33 66

GSM: 608 77 33 66

E-mail: info@petr-svacek.cz