

## Prodej chaty, 31 m<sup>2</sup>, pozemek 1215 m<sup>2</sup>, Uherské Hradiště - Mařatice

**3 890 000 Kč**  
za nemovitost

Mařatice, Uherské Hradiště

<b>Zastavěná plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1215 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	polosamota	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v oblíbené rekreační oblasti Mařatice, ideální pro milovníky přírody a vinařství. Tato chatička o obytné ploše 31 m<sup>2</sup> disponuje zastřešenou terasou o rozloze 16 m<sup>2</sup>, kde si můžete užívat klidné chvíle s výhledem do okolí. Součástí objektu je také vinný sklípek o velikosti 12 m<sup>2</sup>, který skvěle poslouží pro uskladnění vína či jiných lihovin. Celková rozloha tohoto pozemku je 1215 m<sup>2</sup>.

V současné době probíhá schvalování žádosti na změnu pro účely rekreace s možností využití vinařství.

Pokud hledáte místo pro odpočinek nebo příležitost ke spojení s vinařskou tradicí, neváhejte nás kontaktovat! Roman Krist, Dáme domov s.r.o.



Vyřizuje

**Roman Krist**

**Tel.:** 607 092 690

**GSM:** +420 608 376 455

**E-mail:** [krist@damedomov.cz](mailto:krist@damedomov.cz)