



Prodej - Byty

číslo zakázky: 05556

## Prodej byty 3+1, 80 m<sup>2</sup> - Rumburk 1

Matějova, 40801, Rumburk

**2 100 000 Kč**  
za nemovitost

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	vlak; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 se zasklenou lodžii, který byl přestavěn na 4+1, v centru Rumburku.

Byt se nachází v přízemí panelového domu a má užitnou plochu 80,90 m<sup>2</sup>. V průběhu let prošel částečnou rekonstrukcí.

K bytu náleží parkování přímo u domu. Lokalita je výborně dostupná, s veškerou občanskou vybaveností v pěší vzdálenosti.

Rumburk se nachází v blízkosti hranic s Německem, což umožňuje snadné výlety do sousední země.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje

**Helena Stráníková**

**Tel.:** +420 800 888 533

**GSM:** +420 734 570 033

**E-mail:** [helena.stranikova@vdfreality.cz](mailto:helena.stranikova@vdfreality.cz)