

Ateliér s velkorysou halou a koupelnou v komorní rezidenci ONE Modřany**6 980 200 Kč**
za nemovitost

K Vltavě, 14300, Praha 12, Praha

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	-1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový ateliér s dispozicí 3+kk a podlahovou plochou 76 m² se nachází ve sníženém přízemí nové rezidence ONE Modřany. Nabízí prostornou vstupní halu se schodištěm a originálně řešenou koupelnu s toaletou. Dispozici tvoří dvě samostatné ložnice (místnosti), kuchyň s přípravou na kuchyňskou linku a obývací pokoj. Ve vstupní hale je dostatek místa pro vestavěné skříňe s pračkou. Velkoformátová dlažba je vyhřívána podlahovým vytápěním. V prostoru je instalovaná také rekuperace.

K jednotce náleží také kóje pro uložení volnočasového vybavení.

Ateliér je součástí nově vzniklé rezidence ONE Modřany, kde vzniklo také šest bytových jednotek s dispozicí 2+kk.



Vyřizuje

Mgr. Karolína Marchlíková**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 735 759 607**E-mail:** karolina.marchlikova@engelvoelkers.com