



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: J10487

Prodej pozemku Kájov, 708 m²

Poutní, 38221, Kájov

2 600 000 Kč
za nemovitost

Celková plocha:	708 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Pár minut do Krumlova, pár minut na Lipno. Ideální poloha a krásná příroda všude kolem.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji pozemek o rozloze 631 m² v malebné obci Kájov, který je ideální pro stavbu vašeho vysněného domova. K pozemku patří i příjezdová cesta o velikosti 77 m².

Na pozemku se nachází menší chatička, která sice vyžaduje rekonstrukci, ale může posloužit jako skvělý základ nebo dočasné zázemí během výstavby. Disponuje chodbou, koupelnou, dvěma pokoji a sklepem. Pozemek má vlastní příjezdovou cestu a také inženýrské sítě jsou k dispozici - na hranici pozemku najdete elektrinu i vodovod.

Územní plán obce povoluje na této ploše výstavbu obytného domu, což vám nabízí možnost přizpůsobit si prostor dle svých představ a postavit si domov obklopený krásnou přírodou, s výbornou dostupností do centra Českého Krumlova.

Okolí pozemku nabízí nespočet možností pro trávení volného času. Český Krumlov je opravdu kousek, takže vám nic nebrání výletům do jeho historického centra. Vydat se můžete i na procházky podél Vltavy a vychutnat si tak krásy české přírody. V okolí najdete také nespočet cyklostezek, turistických tras, dále zámky, rybníky a lesy, které vybízejí k výletům a objevování.

Kájov má navíc základní občanskou vybavenost a díky dobré dopravní dostupnosti se snadno dostanete do dalších měst v regionu. Tak neváhejte a ozvěte se mi.

Stačí vyplnit formulář pod inzerátem a zhruba do 20 minut vám přijde e-mail se všemi podrobnostmi o nemovitosti a možnostmi objednat se na prohlídkový den. Prosím, zkontrolujte také složky "Hromadné" a "Spam", kam se e-mail občas zatoulá.

Rádi vám poradíme i ohledně vhodného financování.

Budu se těšit na viděnou na prohlídce.



Vyřizuje

Kateřina Šindelářová

Tel.: 603 333 375

GSM: +420 775 570 993

E-mail: sindelarova@justo.cz