

Prodej zahrady, 543 m², Beroun

Na Ptáku, 26601, Beroun

2 190 000 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 543 m²**Druh pozemku:** zahrada**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme stavební pozemek o rozloze 543 m² v žádané lokalitě Beroun - Na Ptáku, pouhé 2 km od centra. Ideální pro výstavbu rekreační chaty či menšího rodinného domu. Klidná lokalita u řeky Berounky zajišťuje soukromí a pohodu.

Pozemek disponuje předschváleným projektem na chatu s obytnou plochou 76,5 m². Na pozemku je celoročně obyvatelné nákladní auto s moderním interiérem, dílna, pergola, parkování pro 3 auta a loni vysázené ovocné stromy.

Parametry pozemku:

Lokalita: Beroun - Na Ptáku

Rozloha: 543 m²

Zastavitelná plocha: 30 m² (stavba na ohlášení).

Voda: Možnost studny, sezonní užitková voda.

Elektřina: Nová 3x16 A.

Přístup: Z příjezdové komunikace, vstup do lesa.

Vynikající lokalita spojuje přírodu a výbornou dostupnost.



Vyřizuje

Heidenreich Robin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz