

## Soubor zemědělských staveb a garáží, k.ú. Vojovice

33501, Neurazy

**2 249 950 Kč**

za nemovitost

Vyvolávací cena.

|                          |                  |                              |                    |
|--------------------------|------------------|------------------------------|--------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 1 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>        | 691 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1                  |
| <b>Druh objektu:</b>     | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>         | dobrý              |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Veřejná dražba dobrovolná elektronická dle zákona č. 26/2000 Sb. Neurazy leží mezi Nepomukem a Plánicí v podhůří Šumavy v nadmořské výšce 488 m. Jsou součástí Plzeňského kraje a uskupení obcí. Obec se skládá ze 7 částí: Neurazy, Klikařov, Nová Ves, Partoltice, Radochovy, Soběsuky a Vojovice. Celé toto uspořádání čítá přes 800 obyvatel. V obci je základní občanská vybavenost.

Objekt pro chov prasat:

Zemědělská stavba, samostatně stojící, nepodsklepená přízemní. Je zděná, střecha je sedlová, krytina z pálené tašky a eternitu, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu a chybějící, fasáda

je vápenná, převážně chybějící, bleskosvod je instalován. Podlaha je z betonu. Dveře a vrata jsou dřevěné, okna jsou jednoduchá kovová a luxfery. Jiné vybavení není. Přípojky jsou nefunkční.

Stav objektu je špatný. Stavba se nachází na pozemku p.č. St. 72.

Vedlejší stavba bývalé karantény se nachází na pozemku p.č. St. 77.

Zemědělská stavba na pozemcích p.č.st.100/1, st.100/2 a st.100/3 již byla odstraněna.

Stavba bývalého vážního domku, nyní již nevyužívaný. Je přízemní, zděný, sklonitá střecha s eternitem. Dveře jsou dřevěné, podlahy betonové, jinak bez vybavení.

7 x Garáž řadová přízemní, zděná, pultová střecha s eternitem, omítky, betonové podlahy.

Zemědělská stavba na pozemku p.č.st.102 byla téměř celá odstraněna. Zůstaly pouze obvodové zdi.

Zděná stavba na pozemku p.č. St. 94, dříve využívaná jako zázemí pracovníků. Přízemní se sklonitou střechou, krytina je plechová, omítky, betonová podlaha. Jinak bez vybavení.

Zemědělská stavba na pozemku p.č. St. 95 je přízemní zděný objekt se sedlovou střechou, krytina je z hliníkového plechu, omítky, betonová podlaha, rozvody vody a NN. Okna jsou standardní, dveře plechové. Bleskosvod je instalován.



Vyřizuje

**Petra Menšíková****Tel.:** +420731569896**GSM:** +420731569896**E-mail:** [mensikova@draspomorava.cz](mailto:mensikova@draspomorava.cz)