

Prodej družstevního bytu 3+1/B v České Lípě

Brněnská, 47006, Česká Lípa

2 899 000 Kč

za nemovitost

včetně právních služeb a
odměny RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 3+1 s lodžii, 70 m² - Česká Lípa | možnost převodu do OV

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s lodžii a celkové výměře 70,30 m², který se nachází v 8. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem v žádané lokalitě České Lípy.

Byt je v družstevním vlastnictví s možností převodu do osobního vlastnictví, přičemž anuita je již plně splacena. To z něj činí zajímavou příležitost nejen pro vlastní bydlení, ale i jako investici - v bytě se aktuálně nachází nájemce, který může v případě zájmu nového majitele v nájmu pokračovat.

Dispozice bytu je velmi praktická:

ze vstupní předsíně se vchází do kuchyně, dvou samostatných pokojů, zděné koupelny s vanou a oddělené toalety. Z obývacího pokoje je vstup do ložnice a na lodžii, která nabízí příjemný výhled. K bytu náleží také sklepní kóje.

Byt má zděné jádro, na podlahách je kombinace linolea a dlažby. Dům je udržovaný, po revitalizaci, s bezproblémovým provozem.

Velkou předností je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti - školy, školky, obchody, lékaři i MHD.

???? V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

???? Financování rádi zajistíme v rámci našeho kompletního servisu. Ev. číslo: 26946.



Vyřizuje

Veronika Prokešová

GSM: 604 625 233

E-mail: prokesova@reality11.cz